Эксперт: Пилишвили Илья Бесикиевич
Телефон: +7 (925) 011-01-26
e-mail: 89250110126@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Павелецкой
Телефон: +7 (926) 012-81-13

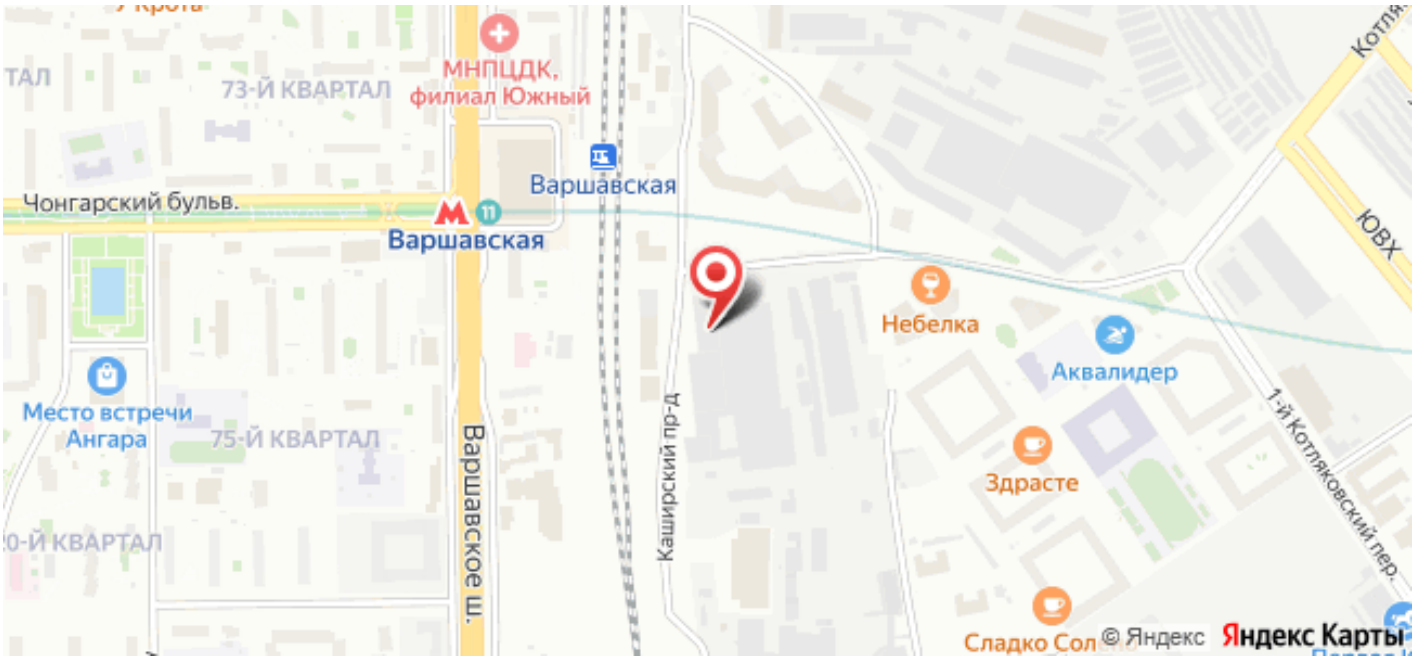
ЛОТ № 224929
РОССИЯ, МОСКВА, КАШИРСКИЙ ПРОЕЗД, 27С4

Сдается склад
1 464 000 рублей

Сдам складские помещения. расположенные на 1–5 этажах и на -1, -2 уровнях комплекса, что обеспечивает вариативность размещения и эффективное распределение товарных потоков. Доступны разные площади с возможностью адаптации под различные форматы хранения, включая организацию холодильных и морозильных камер. Высота потолков до 6 м. Доступ на этажи осуществляется грузовым лифтом грузоподъёмностью 3,5 т; предусмотрены 5 пандусов для удобной погрузки и
разгрузки. Нагрузка на пол 1.5 т./м2, сетка колон 6х6. Количество разгрузочных доков 5. Презентация по запросу.

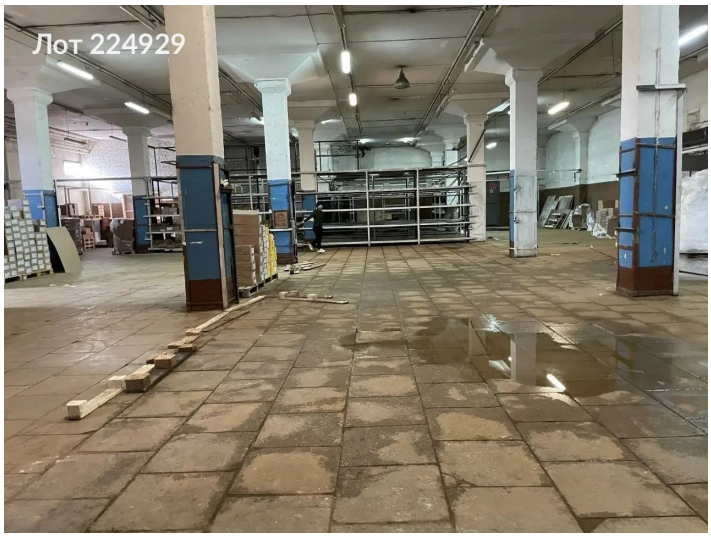
Тип сделки	Аренда
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	склад
Метро	Варшавская
Путь до метро	Пешком
Время до метро	3 мин.
Этаж	1
Этажей	5
Высота потолков	5 м.
Общая площадь	1000 $м^2$
Предоплата	1 месяц
Залог	100 %
Срок аренды	длительный срок
Состояние	Типовой ремонт
Расположение парковки	На территории
Назначение парковки	Для грузового транспорта
Тип здания	Административное

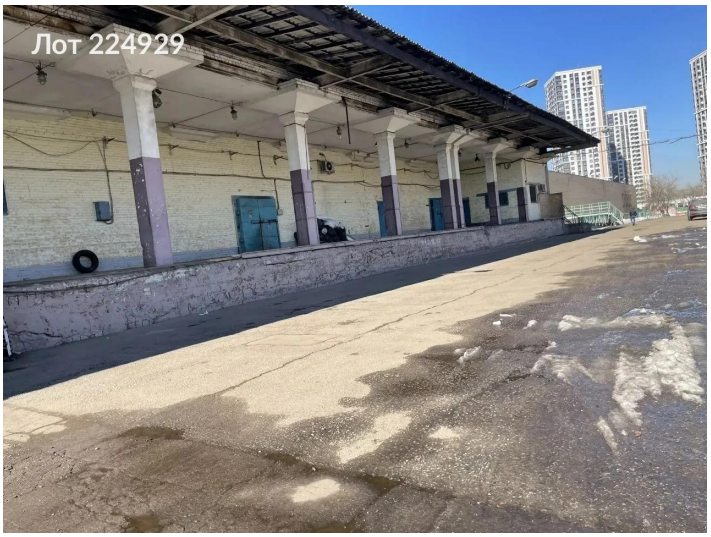
Минимальный срок аренды	11
Сетка колон	6х6
Ворота	На пандусе
Форма собственности	в собственности
Площадь участка	1000 сот.
Тип договора	Прямая аренда
Тип здания	Нежилое
Период оплаты	месяц
Форма налогообложения	НДС включен
Возможность подъезда фуры	Да
Наличие открытой площадки	Да
Отопление	Нет
Вентиляция	Приточная
Кондиционирование	Местное
Пожаротушение	Сигнализация
Офисные помещения	Да
Добавлено	2026-03-17 12:33:51


МНПЦДК,
филиал Южный
73-Й КВАРТАЛ
Варшавская
Чонгарский бульв.
Варшавская
Небелка
Аквалидер
Место встречи
Ангара
75-Й КВАРТАЛ
Здрасте
Варшавское ш.
Каширский пр-д
1-й Котляковский пер.
ЮВХ
© Яндекс
Яндекс Карты

Лот 224929

Лот 224929


Лот 224929

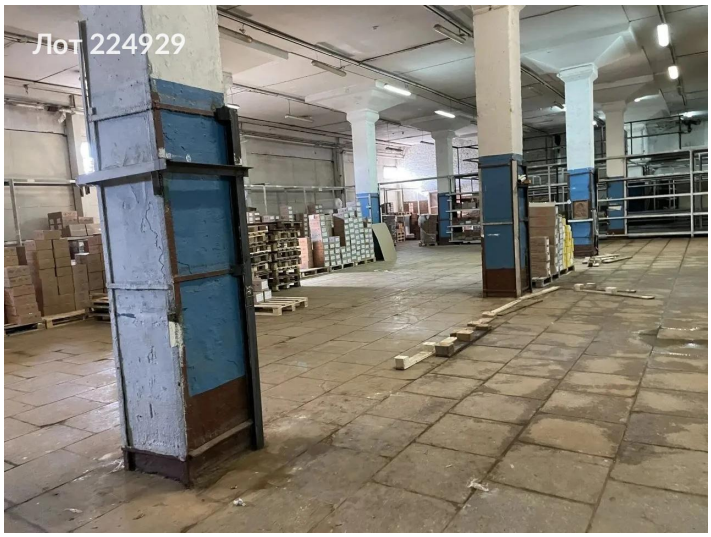

Лот 224929

Лот 224929

Лот 224929

Лот 224929

Лот 224929


Лот 224929

Лот 224929